

SIA "JAUNPILS PILS" IZVĒRTĒJUMS PAR 2024. GADU

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Jaunpils pils" (turpmāk – Sabiedrība) apmaksātais pamatkapitāls 2024. gada 31. decembrī ir 153 768 EUR, neto apgrozījums ir 481 974 EUR, sniegto pakalpojumu izmaksas ir 409 214 EUR, administrācijas izmaksas ir 98 442 EUR. Sabiedrības 2024. gada pārskata bilances kopsumma ir 147 933 EUR, ilgtermiņa aktīvi ir 85 578 EUR, apgrozāmie līdzekļi ir 62 355 EUR, tajā skaitā, krājumi ir 46 989 EUR, debitori ir 8 694 EUR. Sabiedrības pašu kapitāls ir 5 706 EUR un iepriekšējo gadu nesegtie zaudējumi ir 153 947 EUR. Sabiedrība 2024. gadu ir noslēgusi ar 629 EUR peļņu.

Sabiedrības 2024. gada finansiālās darbības rezultāts, salīdzinot ar 2023. gadu, ir palielinājies par 20 357 EUR, tas ir, no zaudējumiem 19 728 EUR apmērā 2023. gadā uz 629 EUR peļņu 2024. gadā. Jāņem vērā apstākļi, ka Sabiedrības saimniecisko darbību 2023. gadā būtiski ietekmēja 7. augusta vētras un lielgraudu krusas nodarītie postījumi – no lielgraudu krusas pils jumts tika bojāts 100% apmērā, fasāde bojā 30% apmērā, tika izsisti 40 logi. Sabiedrības darbībā bija divu nedēļu dīkstāve līdz brīdim, kamēr droši varēja apmeklēt Jaunpils pili. Šajā laikā Sabiedrībai bija arī būtisks apgrozījuma samazinājums. 2024. gadā turpinājās Jaunpils pils jumta un fasādes remonts, kā arī iekštelpu remonts, kas pakāpeniski ļāva Sabiedrībai atsākt savu saimniecisko darbību.

Neto apgrozījums, salīdzinot ar 2023. gadu, ir palielinājies par 883 EUR jeb 0,18%, kas skaidrojams ar jau iepriekš pieminētajiem 2023. gada 7. augusta vētras un lielgraudu krusas postījumiem, kā rezultātā Sabiedrība pakāpeniski atsāk savu saimniecisko darbību. Salīdzinot ar 2023. gadu, par 26 788 EUR jeb 10,45% ir palielinājušies ieņēmumi no kafejnīcas, par 20 959 EUR jeb 34,34% ieņēmumi no muzeja un ekskursijām, savukārt, vislielākais ieņēmumu samazinājums ir par telpu īri – par 36 310 EUR jeb 82,13%.

Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas, salīdzinot ar 2023. gadu, ir samazinājušās par 29 1120 EUR jeb 6,64%. Lielākais pieaugums šajā pozīcijā ir tieši atlīdzībai (atalgojums un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas), kas ir saistīts ar atlīdzības izmaiņām, tas ir, par 18 103 EUR jeb 11,55%. Savukārt, lielākais samazinājums ir pasākumu organizēšanas izdevumiem – par 23 512 EUR jeb 54,56%.

Salīdzinot ar 2023. gadu, ir palielinājies aktīvu apjoms Sabiedrībā par 21 899 EUR jeb 17,38%, kas, galvenokārt, saistīts ar ilgtermiņa ieguldījumu palielinājumu par 20 537 EUR jeb 31,58%. Apgrozāmo līdzekļu apjoms ir palielinājies par 1 362 EUR jeb 2,23%, kas, galvenokārt, saistīts gan ar krājumu apjoma palielinājumu par 11 915 EUR jeb 33,97%, gan ar debitoru apjoma palielinājumu par 4 771 EUR jeb 121,62%. Kopējais kreditoru apjoms, salīdzinot ar 2023. gadu, ir palielinājies par 21 270 EUR jeb 17,58%, kas, galvenokārt, ir saistīts gan ar ilgtermiņa kreditoru pieaugumu par 9 815 EUR jeb 100% par nodokļiem un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām, gan ar īstermiņa kreditoru – nodokļu un valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu pieaugumu par 15 663 EUR jeb 37,10%.

Sabiedrības kopējās likviditātes rādītājs 2024. gadā ir 0,47%, absolūtā likviditāte ir 0,12%, rentabilitātes (ROA) rādītājs ir 0,43%, pašu kapitāla atdeve (ROE) ir 11,02%, neto peļņas rentabilitāte ir 0,13%, saistību īpatsvars bilancē ir 96,14%, parāds pret pašu kapitālu ir 24,93%, ilgtermiņa aktīvi pret pašu kapitālu ir 15,00, pašu kapitāla īpatsvars bilancē ir 0,04%, bet brīvie apgrozāmie līdzekļi ir -70 057 EUR.

Mērķis	Rezultatīvais rādītājs		Kritērija novērtējums
	2024. gadā sasniedzamais rezultāts	2024. gada faktiskā izpilde	
kopējā likviditāte virs 1%	1%	0,47%	Kopējā likviditāte raksturo spēju jebkurā laikā dzēst īstermiņa saistības. Ja koeficients samazinās zem 1%, parādās risks, ka uzņēmumam varētu rasties problēmas savu īstermiņa saistību kārtīšanai. Salīdzinot ar 2023. gadu, Sabiedrības kopējā likviditāte ir samazinājusies par 0,03, sasniedzot 0,47%.

			2024. gads kopumā parāda, ka Sabiedrībai bija vēl vairāk samazinājušās spējas tikt galā ar savām īstermiņa saistībām.
absolūtā likviditāte virs 1%	1%	0,12%	Ar šī koeficienta palīdzību tiek veikts daudz stingrāks īstermiņa likviditātes risks, jo tas izslēdz dažus no apgrozāmajiem līdzekļiem - krājumus, kurus ne vienmēr var viegli pārvērst naudas līdzekļos. Krājumi ir visnelikvidākais apgrozāmo līdzekļu postenis. Ja koeficients samazinās zem 1%, parādās risks, ka uzņēmumam varētu rasties problēmas savu īstermiņa saistību kārtošanai. Zems koeficients liecina, ka pārāk daudz līdzekļu ir ieguldīts krājumos. Kopējais krājumu apjoms 2024. gadā ir palielinājies par 11 915 EUR, salīdzinot ar 2023. gadu, kopējā absolūtā likviditāte ir samazinājusies par 0,10, kas norāda, ka Sabiedrībai ir palielinājies risks tikt galā ar savām īstermiņa saistībām.
brīvie apgrozāmie līdzekļi		-70057	Brīvie apgrozāmie līdzekļi ir tādi uzņēmuma līdzekļi, kurus var ieguldīt. Šim rādītājam jābūt sabalansētam, jo, ja šis rādītājs ir pārāk mazs, tas nozīmē, ka uzņēmumam ir pārāk maz brīvie līdzekļi, toties pārāk liels šis rādītājs nozīmē, ka uzņēmums neefektīvi izmanto savus brīvos līdzekļus. Pārāk mazs brīvo apgrozāmo līdzekļu apjoms liecina par uzņēmuma nespēju kārtot īstermiņa saistības. Sabiedrības 2024. gada brīvie finanšu līdzekļi ir -70 057 EUR, kas liecina, ka Sabiedrībai bija būtiskas grūtības segt īstermiņa saistības. Salīdzinot ar 2023. gadu, brīvo apgrozāmo līdzekļu iztrūkums ir palielinājies par 10 093 EUR.
Aktīvu atdeve jeb rentabilitāte (ROA) (%)		0,43%	Aktīvu rentabilitāte ir viens no svarīgākajiem rādītājiem, kas parāda uzņēmuma konkurētspēju, kā arī ļauj uzzināt, vai uzņēmums efektīvi izmanto savus aktīvus. 2024. gadā Sabiedrības aktīvu atdeve ir 0,43%. Salīdzinot ar 2023. gadu, aktīvu atdeve ir palielinājusies par 16,08. Tas nozīmē, ka Sabiedrība 2024. gadā ir veikusi ieguldījumus aktīvos, kas dotu iespēju nākotnē gūt peļņu no šiem aktīviem.
Pašu kapitāla atdeve jeb rentabilitāte (ROE) (%)		11,02%	Pašu kapitāla atdeve jeb rentabilitāte (ROE) parāda, cik efektīvi tiek izmantots tas kapitāls, ko investējuši uzņēmuma īpašnieki. No ieguldījumu viedokļa šis ir viens no svarīgākajiem rādītājiem, jo parāda, cik nopelnīs no katra ieguldītā EUR. Sabiedrības 2024. gadā pašu kapitāla atdeve bija 11,02%, kas, salīdzinot ar 2023. gadu, ir palielinājusies par 399,60. Sabiedrībai ir arī negatīvs pašu kapitāls (pašu kapitāls ir mazāks kā pamatkapitāls), kas liecina par finanšu grūtībām. Tas norāda uz ierobežotu uzņēmuma darbību un var izraisīt problēmas finanšu plūsmā un ilgtermiņa stabilitātē nākotnē. Jānorāda, ka situācija, salīdzinot ar 2023. gadu, ir uzlabojusies.
Neto peļņas rentabilitāte (%)		0,13%	Ļoti svarīgs faktisko rezultātu rādītājs, atspoguļo ne tikai pamatdarbības efektivitāti, bet arī kapitāla struktūras ietekmi uz uzņēmuma finanšu rezultātiem. Neto peļņas rentabilitāte rāda, kādu peļņu uzņēmums guvis par neto apgrozījuma vienību. Sabiedrības 2024. gadā neto peļņas rentabilitāte bija 0,13%, kas, salīdzinot ar 2023. gadu, ir palielinājusies par 4,23. Tas nozīmē, ka 2024. gadā katra apgrozījuma vienība radīja Sabiedrībai 0,13% peļņu, salīdzinot ar 2023. gadu, kad katra apgrozījuma vienība radīja 4,10% zaudējumus.
Saistību īpatsvars bilancē (%)	40%	96,14%	Normāls līmenis ir ap 40%. Jo zemāks rādītājs, jo mazāk uzņēmums ir atkarīgs no ārējiem finansēšanas avotiem un brīvāk var rīkoties ar saviem līdzekļiem. Augsts rādītājs norāda par lielu aizņemto līdzekļu summu, tātad arī par lieliem procentu maksājumiem. Salīdzinot ar 2023. gadu, Sabiedrības saistību īpatsvars bilancē ir palielinājies par 0,17, kas ir saistīts ar pārējo kreditoru un nodokļu maksājumu parādiem. Šis ir visaugstākais rādītājs starp visām pašvaldības kapitālsabiedrībām.

Parāds pret pašu kapitālu (koef.)	0,7	24,93	Raksturo uzņēmuma finansiālo neatkarību. Parāda, cik daudz uzņēmums ir piesaistījis ārējos līdzekļus, lai finansētu savus aktīvus. Nozīmē ir tad, ja koeficients nepārsniedz 0,7. Pārsniegums nozīmē atkarību no ārējiem avotiem, tādējādi uzņēmums zaudē finansiālo stabilitāti. Salīdzinot ar 2023. gadu, Sabiedrības parāds pret pašu kapitālu ir palielinājies par 1,10, kas norāda uz to, ka Samazinās Sabiedrības finansiālā neatkarība.
Ilgtermiņa aktīvi pret pašu kapitālu (koef.)		15,00	Ilgtermiņa ieguldījumus ir jāfinansē no pašu kapitāla. Tā kā pašu kapitāls ir uzņēmuma rīcībā uz neierobežotu laiku, tāpēc ar to ir jāfinansē ilgtermiņa ieguldījumi. Ja pašu kapitāls ir mazāks nekā ilgtermiņa ieguldījumu summa, tas nozīmē, ka pašu kapitāls nesedz visus ilgtermiņa ieguldījumus. Tas liecina par racionālu pašu kapitāla izmantošanu. Sabiedrības ilgtermiņa ieguldījumu summa 2024. gadā ir lielāka kā pašu kapitāla summa (ilgtermiņa ieguldījumi ir 85 578 EUR, bet pašu kapitāls ir 5 706 EUR). Salīdzinot ar 2023. gadu, koeficients ir palielinājies par 2,19, kas norāda uz to, ka Sabiedrības spēja ilgtermiņa ieguldījumus segt no pašu kapitāla samazinās.
Pašu kapitāla īpatsvars bilancē (%)	60%	0,04%	Koeficientam nepieciešams būt aptuveni 60%. Šāds rādītājs raksturo stabilu uzņēmuma finanšu struktūru. 2024. gadā koeficients ir 0,04%, un, salīdzinot ar 2023. gadu, koeficients nav mainījies.

Sabiedrība ir iesniegusi dalībniekiem Sabiedrības 2024. gada finanšu pārskatu, pievienojot zvērināta revidenta atzinumu. Papildus jau finanšu pārskatā sniegtajiem skaidrojumiem Sabiedrība sniedz informāciju peļņas vai zaudējumu aprēķinā un bilancē norādītajiem atlikumiem, kas pārsniedz noteikto būtiskuma līmeni, tas ir, vienlaicīgi izpildās nosacījums +/- 10% un +/- 1 000 EUR.

PEĻŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS	2024	2023	Starpība (EUR)	Starpība (%)	Piezīmes
Neto apgrozījums	481974,00	481091,00	883,00	0,18	
Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas	-409214,00	-438326,00	-29112,00	-6,64	
Pārdošanas izmaksas	-24265,00	-23985,00	280,00	1,17	
Administrācijas izmaksas	-98442,00	-115228,00	-16786,00	-14,57	
administrācijas darba alga	-50566,00	-60960,00	-10394,00	-17,05	Ņemot vērā īpašumā veiktos būvdarbus, pārskata gadā nevarēja veikt aktīvu pakalpojumu pārdošanas darbību, tāpēc arī pārdošanas speciālista amata vieta netika aizpildīta, lai ietaupītu līdzekļus.
pils noma un komunālie izdevumi	-10198,00	-9560,00	638,00	6,67	
administrācijas algu VSAOI	-11929,00	-14270,00	-2341,00	-16,41	Ņemot vērā īpašumā veiktos būvdarbus, pārskata gadā nevarēja veikt aktīvu pakalpojumu pārdošanas darbību, tāpēc arī pārdošanas speciālista amata vieta netika aizpildīta, lai ietaupītu līdzekļus.
sakaru izdevumi	-1728,00	-1730,00	-2,00	-0,12	
strādnieku vervēšanas izdevumi	-2552,00	-2151,00	401,00	18,64	

kanceleja un mazvērtīgā datortehnika birojam	-2582,00	-3739,00	-1157,00	-30,94	Samazinoties specifisko pasākumu skaitam, tika ietaupīts arī uz kancelejas materiāliem.
citās administrācijas izmaksas	-1133,00	-7182,00	-6049,00	-84,22	2023. gadā Sabiedrība veica elektroinstalācijas mērījumus saskaņā ar ugunsdrošības prasībām, tas arī veido starpību ar pārskata gada izdevumiem.
pamatlīdzekļu nolietojums	-7983,00	-7225,00	758,00	10,49	
naudas apgrozības izmaksas	-3409,00	-2867,00	542,00	18,90	
ieguldījumi pils un apkārtnes labiekārtošanā	-5532,00	-1525,00	4007,00	262,75	Saistībā ar 2023. gada lielgraudu krusas bojājumiem 2024. gadā vēl papildus bija nepieciešams ieguldīt pils apkārtnes sakārtošanā.
apdrošināšana	-830,00	-4019,00	-3189,00	-79,35	Sabiedrība pārskata gadā pati vairs neapdrošina īpašumu. Pils apdrošināšana notiek centralizēti ar citiem Tukuma novada pašvaldības īpašumiem.
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	409851,00	386821,00	23030,00	5,95	
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	-359185,00	-309406,00	49779,00	16,09	
samaksātās soda naudas	-8098,00	-4717,00	3381,00	71,68	Apgrozījuma krituma dēļ pasliktinājās naudas plūsma un tekošo nodokļu maksājumi, līdz ar to pieauga aprēķinātās kavējuma un soda naudas par kavētiem maksājumiem.
dotācijas līguma pakalpojumu nodrošināšanas izmaksas	-330161,00	-300228,00	29933,00	9,97	
ziedojumu izlietojums	-20926,00	-4461,00	16465,00	369,09	2024. gadā tika izlietoti ziedojumi pils ēkas būvdarbu izmaksu segšanai.
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	-90,00	-695,00	-605,00	-87,05	
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	629,00	-19728,00	20357,00		

<i>BILANCE</i>	2024	2023	Starpība (EUR)	Starpība (%)	Piezīmes
Ilgtermiņa ieguldījumi publiskā partnera pamatlīdzekļos	64657,00	41293,00	23364,00	56,58	
viesnīcas telpu remonts un labiekārtošana	538,00	1095,00	-557,00	-50,87	
muzeja telpu remonts un labiekārtošana	23503,00	25798,00	-2295,00	-8,90	
Dzirnavu šķūņa remonts un labiekārtošana	13260,00	14400,00	-1140,00	-7,92	
pils telpu remonts un labiekārtošana	27356,00	0,00	27356,00	100,00	Saistībā ar 2023. gada lielgraudu krusas

					bojājumiem bija nepieciešamība ieguldīt pils iekštelpu sakārtošanā.
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	20921,00	23748,00	-2827,00	-11,90	2024. gadā izslēgti pamatlīdzekļi, kuri fiziski ir nolietojušies.
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	46989,00	35074,00	11915,00	33,97	
krājumi kroga darbības nodrošināšanai	22271,00	18313,00	3958,00	21,61	Ņemot vērā piegādes grafikus, krogs uz gada beigām iepērk krājumus, lai nodrošinātu Jaungada karnevāla norisi.
suvenīri	4795,00	2917,00	1878,00	64,38	Iegādāti papildus suvenīri, rēķinoties ar skolēnu ekskursiju pieplūdumu gada beigās.
mīkstais inventārs kultūras centram	5532,00	2991,00	2541,00	84,95	Saskaņā ar apstiprināto plānu un budžetu papildināti tautastērpu krājumi amatiermākslas kolektīviem.
inventārs telpām un apkārtnē	3008,00	1012,00	1996,00	197,23	Inventāra papildināšana telpām (krēsli, galdi).
viduslaiku tērpi	11383,00	9841,00	1542,00	15,67	Viduslaiku tērpu krājuma papildināšana, lai nodrošinātu Sabiedrības pakalpojumu sniegšanu.
Pircēju un pasūtītāju parādi	2499,00	3904,00	-1405,00	-35,99	Pircēju parādi par sniegtajiem pakalpojumiem 2024. gadā saskaņā ar izrakstītajiem rēķiniem. Ņemot vērā pilni veiktos remontdarbus, pasākumu un līdz ar to arī debitoru skaits ir mazāks.
Radniecīgo sabiedrību parādi	4915,00	0,00	4915,00	100,00	Tukuma novada domei izrakstīts rēķins decembrī par decembrī sniegtiem pakalpojumiem.
Citi debitori	1280,00	19,00	1261,00	6636,84	
avansu norēķinu personas-darbinieki	64,00	0,00	64,00	100,00	
norēķini ar piegādātājiem	16,00	19,00	-3,00	-15,79	
norēķini par darba algu	1200,00	0,00	1200,00	100,00	Darbinieki apmaksā savas veselības apdrošināšanas polises pilnā apmērā, sadalot maksājumus 12 vienādās daļās un tie tiek ieturēti no darba algas.
Nauda	6672,00	21996,00	-15324,00	-69,67	
naudas līdzekļi uzņēmuma kasē	1223,00	957,00	266,00	27,80	
bezskaidrie naudas līdzekļi bankas kontos	5449,00	21039,00	-15590,00	-74,10	Uz 2023. gada beigām kontā atradās saziēdotā nauda 20 926 EUR apmērā.
Pamatkapitāls	153768,00	153768,00	0,00	0,00	

Pārējās rezerves	5256,00	5256,00	0,00	0,00	
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa/nesegtie zaudējumi	-153947,00	-134219,00	19728,00		
Pārskata gada nesadalītā peļņa/nesegtie zaudējumi	629,00	-19728,00	20357,00		
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (ilgt.)	9815,00	0,00	9815,00	100,00	Sadalīts nodokļu parāda maksājums - šeit iekļauta summa saskaņā ar grafiku (maksājama līdz 2026. gadam).
Aizņēmumi no kredītiestādēm (īsterm.)	0,00	2701,00	-2701,00	-100,00	2024. gadā pilnībā apmaksāts aizdevums no ALTUM.
No pircējiem saņemtie avansi	3186,00	5643,00	-2457,00	-43,54	Ņemot vērā pilni veiktos remontdarbus, pasākumu un līdz ar to arī debitoru pārmaksu skaits ir mazāks.
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	27756,00	25828,00	1928,00	7,46	
Parādi radniecīgiem uzņēmumiem	13803,00	13728,00	75,00	0,55	
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	57883,00	42220,00	15663,00	37,10	
pievienotās vērtības nodoklis	-1758,00	-5007,00	3249,00	-64,89	Apgrozījuma krituma dēļ pasliktinājās naudas plūsma un tekošo nodokļu maksājumi.
valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	39815,00	29431,00	10384,00	35,28	Apgrozījuma krituma dēļ pasliktinājās naudas plūsma un tekošo nodokļu maksājumi.
iedzīvotāju ienākuma nodoklis	19789,00	17741,00	2048,00	11,54	Apgrozījuma krituma dēļ pasliktinājās naudas plūsma un tekošo nodokļu maksājumi.
uzņēmuma riska nodeva	37,00	55,00	-18,00	-32,73	
Pārējie kreditori	21190,00	21178,00	12,00	0,06	
Nākamo periodu ieņēmumi	6246,00	7290,00	-1044,00	-14,32	Atspoguļo ieņēmumus 2025. gada periodam, par kuriem ir saņemta apmaksa.
Uzkrātās saistības	2348,00	2369,00	-21,00	-0,89	
Bilances kopsumma	147933,00	126034,00	21899,00	17,38	

Sabiedrības zvērināta revidenta Komandītsabiedrības “S.VILCĀNES AUDITS” 2025. gada 11. marta neatkarīgu revidentu ziņojumā Sabiedrības dalībniekiem sniegts atzinums, ka *pievienotais finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Jaunpils pils” finansiālo stāvokli 2024. gada 31. decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem gadā, kas noslēdzās 2024. gada 31. decembrī, saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu (“Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums”).*

Ņemot vērā to, ka Sabiedrība 2024. gadu ir noslēgusi ar peļņu 629 EUR apmērā, nepieciešams pieņemt lēmumu par peļņas izlietojumu, proti, peļņu novirzīt iepriekšējo gadu zaudējumu segšanai.

Audita un kontroles nodaļas vadītāja

I. Valters

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU